



## ESPAÑOL - BIENVENIDO

¡Disfruta de tu estancia en Finca El Sueño Andaluz!

Estos son los detalles de la casa para ayudarlo a aprovechar al máximo su estadía.

### **ELECTRICIDAD**

El panel está detrás de la puerta principal. Si hay un corte de energía, verifique que los interruptores estén todos arriba.

El suministro eléctrico a las viviendas del Campo Español es limitado en comparación con el resto de Europa. Puede encontrar que la electricidad se corta si está usando demasiados aparatos al mismo tiempo. Si se sale, vuelva a encenderlo en el panel junto a la puerta principal y reduzca la cantidad de artículos que tiene encendidos a la vez (el hervidor de agua, las unidades de aire acondicionado y los calentadores eléctricos son los sospechosos habituales)

### **GAS**

Botellas de gas fuera de la ventana de la cocina para la estufa/cocina (el regulador siempre está "encendido" mientras revisamos las botellas de gas). Informe a Linda si necesita cambiar una botella.

### **INTERNET**

- NOMBRE DE USUARIO es AEXCOM\_RICHARD
- La contraseña es 52617751

Es un servicio Wimax que se conecta de forma inalámbrica a un mástil local. A veces, la señal se cae, pero generalmente regresa después de 15 minutos. Esto puede tener que ver con el clima: calor y/o cielos nublados. Si ha pasado más tiempo, es posible que el mástil haya fallado. El ancho de banda máximo es de unos 12 Mbps, que es suficiente para la transmisión a través del televisor inteligente.

### **TELEVISIÓN**

El televisor tiene 3 modos: normal, inteligente y DVD.

Para la televisión normal, simplemente enciéndala y obtendrá los canales, la mayoría de los cuales están en español. Además, hay canales Paramount Disney y Discovery (principalmente programas en inglés) y algunos canales alemanes.

Se puede acceder a Smart TV a través del botón multicolor en el centro del control remoto. Utiliza Internet para acceder a diferentes aplicaciones. Utilice los botones de dirección para navegar hasta el servicio deseado.

El reproductor de DVD se conecta automáticamente al televisor cuando lo enciende.



## **AGUA**

El agua de la red es buena para lavar y cocinar, use agua embotellada para beber

### **AGUA CALIENTE**

El agua caliente es proporcionada por 2 fuentes: los paneles solares (cuando brilla el sol) y la bomba de calor. En tiempo soleado habrá suficiente agua caliente de los paneles solares. La bomba de calor lo repondrá automáticamente por la mañana y por la noche.

¿Sin agua caliente? En la habitación doble, encontrará un botón de control de climatización con bomba de calor. Presione el botón en la parte inferior derecha, pero tenga cuidado de no tocar ningún otro botón. Estos están programados y si los cambia, en realidad puede 'perder' el agua caliente. Después de presionar el botón, el agua está a la temperatura adecuada después de aproximadamente una hora. El agua caliente sale más rápido en el baño familiar. En el baño de abajo se tarda un poco en pasar. Ayuda si abre el grifo del fregadero hasta que se caliente y luego abre la ducha. El grifo de la cocina también necesita algo de tiempo para calentarse.

### **CALEFACCIÓN**

Hay 4 fuentes de calefacción: El fuego del salón es la principal fuente de calefacción. Si hace frío, enciéndelo. La leña y las astillas se apilan detrás del cobertizo. La madera detrás del cobertizo debe estar seca. Asegúrese de que el cortafuegos esté siempre en su lugar frente al fuego cuando esté encendido, ya que la leña puede lanzar chispas.

Las unidades de aire acondicionado en el dormitorio pueden funcionar como unidades de calefacción, pero utilícelas solo si está en ese dormitorio, ya que consumen mucha electricidad. Si los deja encendidos, encontrará que la electricidad se corta con frecuencia (las casas en Spanish Campo están limitadas en la cantidad de corriente que pueden consumir). Consulte el manual del aparato para obtener más detalles.

Hay 2 radiadores llenos de aceite en el armario de la habitación doble que puede utilizar si es necesario. Estos consumen mucha corriente y pueden disparar la electricidad si los usa al mismo tiempo que los principales elementos eléctricos (como el hervidor de agua)

La calefacción por suelo radiante no calentará mucho la casa, pero calentará el suelo y se instalará antes de que llegue cuando hace frío. Hay un termostato en el segundo dormitorio para controlar la calefacción por suelo radiante, ¡pero no lo altere! ¡No calentará la casa, pero reducirá la cantidad de agua caliente!



## **ENFRIAMIENTO**

Hay unidades de aire acondicionado en los 2 dormitorios principales. La configuración SMART es la más fácil de usar y mantendrá una temperatura cómoda para dormir. También puede configurarlo a 23 grados y usar la configuración de suspensión y el botón de silencio por la noche. Para otras opciones consulte el manual. Por favor, apáguelo cuando no esté utilizando los dormitorios. La mejor manera de refrescar la casa es usar la brisa y abrir las ventanas en la parte superior e inferior de la casa para que circule el aire a través de la casa. Los ventiladores también están disponibles para ayudarlo a sentirse más fresco

## **TERRAZA**

La barbacoa de hervidor Weber funciona con carbón que puede obtener en cualquier tienda local. Límpiela después de usarlo y deseche las cenizas cuando se haya enfriado. Coloque los cojines de las sillas en las cajas negras si se pronostica lluvia para que pueda tener cojines secos cuando deje de llover. Por favor, riegue las plantas alrededor de la terraza si tiene tiempo.

## **PISCINA**

La piscina estará abierta desde principios de abril hasta finales de octubre y se calienta unos pocos grados por el sistema solar. Se limpiará y tratará antes de su visita, dejando la cubierta en su lugar. Para usarlo, enrolle la cubierta y luego, usando las herramientas provistas, elimine cualquier residuo en la superficie y cepille cualquier residuo en el fondo hasta el extremo inferior de la piscina. La bomba se encenderá automáticamente de vez en cuando durante el día para mantener el agua filtrada y calentada por los paneles solares. Vuelva a colocar con cuidado la cubierta cada noche para conservar el calor y mantener algunas de las hojas fuera de ella.  
**UTILICE VASOS DE PLÁSTICO EN LA TERRAZA DE LA PISCINA**

## **ACCESORIOS**

Para encender la cocina, gire la perilla y manténgala presionada mientras presiona el botón negro a la izquierda. Mantenga presionada la perilla durante unos segundos y luego suéltela.

Los controles de la lavadora y el lavavajillas son obvios. Encontrarás detergentes en los cajones de la cocina.

La lavadora reproduce una melodía cuando termina y las luces del lavavajillas se apagan cuando termina.

## **IRRIGACIÓN**

Esto está configurado para encenderse y apagarse varias veces durante el día. De vez en cuando brota una fuga. Si eso sucede, cierre el grifo de esa parte del sistema y hágamelo saber.



## **REGLAS BÁSICAS DE LA CASA**

**NO FUMAR**

**SIN MASCOTAS**

**NIÑOS:** por favor, manténgalos fuera de peligro.

- Tenga cuidado alrededor de la piscina y asegúrese de que los niños pequeños no se queden sin supervisión en el jardín y alrededor de la piscina. Mantenga la puerta de la piscina cerrada.

## **INCENDIOS**

- No abandone la propiedad cuando el fuego esté encendido y siempre use el cortafuegos
- No dejes leña adentro cuando salgas atrae insectos
- Si quiere un fuego afuera, use la hoguera. ¡No enciendas fuegos en ningún otro lugar!

## **DESPERDICIO**

- vidrio en verde
- papel en azul
- latas, cartones, plástico - contenedores amarillos
- todo el resto en el contenedor gris (en la parte superior de la carretera)

## **EQUIPO DE SEGURIDAD**

- Familiarícese con el extintor de incendios (en la parte superior de la nevera)
- Botiquín de Primeros Auxilios (En la alacena, Baño)

## **CUANDO SE VAYA**

- Si tiene tiempo, quite las camas y coloque la ropa de cama en el baño.
- Vacíe todos los residuos
- Vuelva a colocar las llaves en las cajas de llaves

Háganos saber de inmediato si algo está dañado o no funciona.

¡Disfruta de tu estancia en Finca El Sueño Andaluz!