



FINCA *el* SUEÑO ANDALUZ

NEDERLANDS – WELKOM

Hier leest u informatie over de Finca waardoor u zoveel mogelijk uit uw verblijf kunt halen.

DE SPAANSE CAMPO

De Finca is van oorsprong een oude boerderij op de Spaanse Campo. Alle ramen zijn voorzien van horren om de insecten zoveel mogelijk buiten te houden. Maar laat geen etenswaren of afval in huis slingeren: dat trekt insecten aan!

INTERNET

- Netwerknaam (SSID) is hugh596995
- Wachtwoord is county64sugar

Het internet signaal komt binnen via een satelliet verbinding en is voldoende voor streamen op de smart TV.

TELEVISIE & MUZIEK

De smart TV is voorzien van AirPlay en Chromecast. Ook zijn diverse streamingdiensten als app op de Smart TV aanwezig waarop u dan met uw eigen toegangsgegevens dient aan te melden.

Echter is het gemakkelijker en veiliger om via uw eigen smartphone of tablet te streamen: dan hoeft u niet op de smart TV te worden aangemeld.





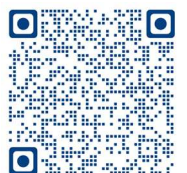
FINCA *el* SUEÑO ANDALUZ

Er is géén digitale of analoge aansluiting voor TV zenders. Maar deze kunnen natuurlijk wel vanaf uw smartphone via Chromecast op de TV worden bekeken. De smart TV is aangesloten op een soundbar met subwoofer. Deze heeft een aparte afstandsbediening en is voorzien van bluetooth.

Daardoor kunt u voor het afspelen van muziek uw smartphone rechtstreeks aansluiten op de soundbar. De knop voor de bluetooth verbinding zit in het midden van de soundbar. Om verbinding te maken dient deze enkele seconden te worden ingedrukt waarna deze zichtbaar wordt op de smartphone in de bluetooth instellingen en kan worden verbonden.

ELEKTRICITEIT

De elektriciteitsvoorziening van Spaanse Campowoningen is beperkt in vergelijking met de rest van Europa. Het kan zijn dat de elektriciteit uitvalt als u te veel apparaten tegelijk gebruikt. Als dit gebeurt, controleer dan de schakelaars op het paneel achter de voordeur. Zet, als de stroom is uitgevallen, alle schakelaars (weer) omhoog en verminder het aantal items dat je tegelijkertijd aan hebt staan. De waterkoker, de AirCo-units en de elektrische kachels zijn vaak de oorzaak.





FINCA *el* SUEÑO ANDALUZ

GAS

Gasflessen voor het fornuis, staan buiten het keukenraam. De regelaar moet op 'aan' staan voor gebruik. Laat het de beheerders weten als je er fles moet worden vervangen.

WATER

Leidingwater is afkomstig van het leidingnet van de gemeente en wordt opgevangen in de blauwe tanks aan de zijkant van het huis. Daarop is een waterpomp aangesloten waarmee voldoende druk wordt opgebouwd voor het water in huis.

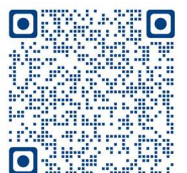
LET OP: bij een stroomstoring is er daarom ook geen waterdruk!

Het water is goed voor wassen, koken en koffie. Gebruik flessenwater voor drinkwater en thee.

WARM WATER

Warm water wordt geleverd door 2 bronnen: de zonnepanelen (wanneer de zon schijnt) en de warmtepomp. Bij zonnig weer zal er voldoende warm water zijn van de zonnepanelen. De warmtepomp zal het 's ochtends en' s avonds automatisch aanvullen.

Geen warm water? In de slaapkamer met 2 aparte bedden, vindt u een knop van de klimaatregeling van de warmtepomp. Druk op de knop rechtsonder,





FINCA *el* SUEÑO ANDALUZ

maar let op: raak geen andere knop aan. Deze zijn geprogrammeerd en bij wijzigen kunt u het warme water juist 'verliezen'. Het water is, na indrukken van de knop, na ongeveer een uur op temperatuur. Warm water komt het snelst door in de familiebadkamer. In de onderste badkamer en in de keuken duurt het wat langer. Het helpt als je de wastafelkraan laat lopen totdat deze heet wordt en vervolgens de douche aanzet.

VERWARMING

Er zijn 4 verwarmingsbronnen: de haard, de airconditioning units (inverters), de mobiele olieradiator en de vloerverwarming.

De haard in de woonkamer is de belangrijkste warmtebron. Als het koud is, steek het dan aan. Brand- en aanmaakhout zijn achter de schuur droog opgestapeld. Zorg ervoor dat het vuurscherm altijd voor het vuur staat, omdat het hout vonken kan afgeven.

Het as kan worden gestort in de zinken vuilnisemmer bij de achterdeur.

→ **LET OP: alleen as storten wanneer afgekoeld!** ←

De airconditioning units in de slaapkamer kunnen worden gebruikt voor verwarming, maar gebruik ze a.u.b. alleen als u zich in die slaapkamer bevindt, aangezien ze veel elektriciteit verbruiken. Als u ze





FINCA el SUEÑO ANDALUZ

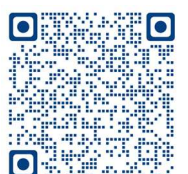
aan laat staan, zult u merken dat de elektriciteit regelmatig uitvalt (huizen in de Spaanse Campo zijn beperkt in de hoeveelheid stroom die ze kunnen trekken).

Er is 1 olieradiator in de eetkamer met die u indien nodig kunt gebruiken. Deze trekt veel stroom en kan de elektriciteit uitschakelen als u deze tegelijkertijd met andere apparaten, die veel stroom vragen (zoals de waterkoker), gebruikt.

De vloerverwarming verwarmt alleen de vloer. Deze wordt bij koud weer ingesteld, voordat u aankomt. Er is een thermostaat in de 2e slaapkamer om de vloerverwarming te regelen, maar verander deze niet! De hoeveelheid warm water wordt dan minder en het huis wordt niet warmer.

KOELING

Er zijn airconditioning units in de 2 grote slaapkamers. De SMART-instelling is het gemakkelijkst te gebruiken en zorgt voor een comfortabele slaapt temperatuur. Je kunt hem ook op 23 graden zetten en 's nachts de slaapstand en mute-knop gebruiken. Raadpleeg de handleiding voor andere opties. Schakel de airco a.u.b. uit als u de slaapkamers niet gebruikt. De beste manier om het huis af te koelen, is door de ramen aan de boven- en onderkant van het huis te openen, zodat de wind door het huis circuleert. Er zijn ook ventilatoren beschikbaar.





FINCA el SUEÑO ANDALUZ

TERRAS

De barbecue werkt op gas. Maak hem na gebruik schoon inclusief het lekbakje onder de roosters. Gebruik a.u.b. géén hand- of theedoek om het af te drogen: de vlekken gaan er in de was niet uit!

De kussens van de loungebanken zijn opgeslagen in de box achter het huis in een grote zak die kan worden afgesloten.

Berg de kussens op als er regen wordt voorspeld, want dan zijn ze droog als u ze weer wilt gebruiken.

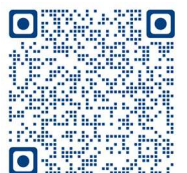
Het wordt erg op prijs gesteld wanneer u de planten op en rondom het terras water geeft.

ZWEMBAD

Het zwembad is geopend van begin april tot eind oktober en wordt (een paar graden) verwarmd door de zonnepanelen. Het wordt voor uw bezoek schoongemaakt, behandeld en afgedekt met het zeil.

Vooraf tijdens warme periodes is het erg moeilijk om de waterkwaliteit op niveau te houden. Het zwembad wordt dan ook wekelijks gereinigd en voorzien van de benodigde chemicaliën.

Het wordt nadrukkelijk aangeraden de tuindouche te gebruiken voordat u het water in gaat. Er komt daardoor veel minder zonnebrand crème in het water wat de kwaliteit ten zeerste bevordert.





FINCA el SUEÑO ANDALUZ

Om het zwembad te gebruiken, rolt u het afdekzeil terug. Vuil in het zwembad kunt u verwijderen met de aanwezige hulpmiddelen. Vuil dat op de bodem ligt, kunt u naar het onderste uiteinde van het zwembad borstelen. De pomp zal gedurende de dag af en toe automatisch aanslaan om het water te filteren. Plaats het afdekzeil elke avond terug om de warmte te behouden en bladeren/vuil zoveel mogelijk eruit te houden.

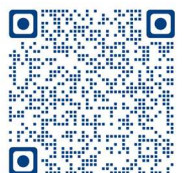
→ **Gebruik alleen plastic glazen rondom het zwembad** ←

KEUKEN

Om het fornuis aan te zetten, draait u de knop en houdt u deze ingedrukt terwijl u tegelijkertijd op de zwarte knop aan de linkerkant drukt. Houd de knop een paar seconden ingedrukt en laat hem dan los. De bediening van de wasmachine en vaatwasser is duidelijk. De wasmachine speelt een deuntje als het programma is doorlopen. De lichten van de vaatwasser gaan aan wanneer het programma klaar is.

De Airfryer is een ideaal alternatief voor de oven: u kunt er zéér veel verschillende gerechten mee bereiden en is gemakkelijk te reinigen.

→ **KitchenAid onderdelen a.u.b. niet in de vaatwasser.** ←





FINCA el SUEÑO ANDALUZ

TOILET

De afvoer van het toilet kan geen WC-papier aan. Verstoppingen geven veel overlast! Deponeer het WC-papier in het afval Emmertje naast het toilet.



IRRIGATIE/BEWATERING

Door de droogte in Spanje is het vaak niet toegestaan om te irrigeren. De aanwezige irrigatie slangen worden daarom niet gebruikt.

Het wordt daarom enorm op prijs gesteld wanneer u de planten op het terras en rondom het huis af en toe van water voorziet.

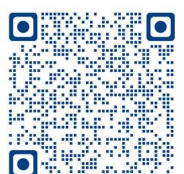
BASIS HUISREGELS

- Niet roken in huis
- Geen huisdieren
- Draag aub geen natte zwemkleding op de lounge kussens en binnen op de bank & stoelen.

KINDEREN - houd toezicht!

Wees voorzichtig rond het zwembad en zorg ervoor dat kleine kinderen niet zonder toezicht in de tuin en rond het zwembad worden achtergelaten.

→ Houd het zwembadhek gesloten. ←





FINCA el SUEÑO ANDALUZ

VUUR

Verlaat het pand niet als het houtvuur aan is en gebruik altijd het vuurscherm.

Laat geen brandhout binnen als je weggaat, dit trekt insecten aan.

De waxinelichtjes zijn led lampjes. De oplader bevindt zich in een van de keukenlades.

Binnen a.u.b. geen kaarsen branden; buiten geen probleem.

De vuurplaats buiten is alleen voor het verbranden van snoeihout.

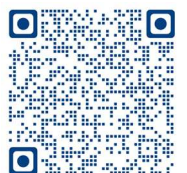
→ Steek nergens anders vuur aan! ←

AFVAL

Afval gescheiden aanbieden in de containers aan het begin van het dorp, ter hoogte van het benzinstation:

- Glas in groen
- Papier in blauw
- Blikjes, dozen, plastic in gele containers

Alle restafval in de grijze bak op de weg bovenaan de berg.





FINCA *el* SUEÑO ANDALUZ

VEILIGHEID

Maak uzelf vertrouwd met de brandblusser (in het venster naast de afzuigkap), zodat u deze snel kunt gebruiken als dat nodig is.

De EHBO-doos staat in de kast in de familie badkamer.

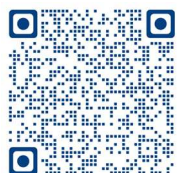
VERTREK

- Leeg al het afval.
- Stort het as van het houtvuur in de zinken vuilnisbak bij de achterdeur.
Verzekerd u ervan dat de as is afgekoeld!
- Reinig de BBQ.
- Leeg de vaatwasser.
- Stop de sleutels in het sleutelkastje.

Laat het ons a.u.b. weten als er iets beschadigd is of niet goed werkt.

Geniet van uw verblijf in Finca El Sueño Andaluz.

¡Te deseamos unas felices fiestas!





FINCA *el* SUEÑO ANDALUZ

Contactgegevens

Eigenaren

Anita & Jan Borren

+31 653 263 783

contact@elsuenoandaluz.nl

communicatie via: Email, WhatsApp of
Telefonisch.

Beheerders

Charlotte & Charlton Vincent

+34 641 701 384

Communicatie via: WhatsApp of
telefonisch

